



Vår referanse:  
2017/2096-3-  
L10

Saksbehandler:  
Annlaug Kjelstad

Dato:  
10.01.2018

## Varsel om oppstart og offentlig høring av forslag til planprogram for Delplan 39 Lia Vannledningsdalen

Utvalg	Utv.saksnr.	Møtedato
Teknisk utvalg		

### Anbefaling:

Teknisk utvalg vedtar at det varsles oppstart av delplanarbeid og at forslag til planprogram Delplan 39 for Lia og Vannledningsdalen, merket «Planprogram for høring – Januar 2018» legges ut på offentlig høring, med hjemmel i Svalbardmiljøloven § 50. Forslagstiller er Longyearbyen lokalstyre.

### Saksopplysninger:

Delplan for Lia og Vannledningsdalen er en viktig del av oppgaven Longyearbyen lokalstyre (LL) har med å planlegge slik at folk skal bo trygt i Longyearbyen i framtida. Lokalstyre er forslagsstiller og har det helhetlige og samfunnsmessige utviklingsansvaret for området.

Inkludert i planområdet er alle boligområder, all infrastruktur og grøntstruktur og mulige områder for sikringstiltak i Vannledningsdalen og Lia under Sukkertoppen. I området er det mange som ikke bor trygt. Dette området ble rammet av to alvorlige og tragiske skredhendelser 19.des 2015 og 21.feb 2017 og begge skredene gikk inn i den skredsonene som i flg. tidligere utredninger hadde liten sannsynlighet for skredhendelser (1/5000 sone på skredkart).

Planprogrammet skisserer et spenn i alternative løsninger

- omfattende og kostbar skredsikring, der relativt mange boliger i planområde fortsatt kan være bebodde. Infrastruktur som veg, vann/avløp og fjernvarme ligger i hovedsak i dagens traseer
- noe skredsikring og større kostnader i flytting/sikring av infrastruktur, og der relativt mange av boligene innenfor deler av planområdet blir foreslått revet

Ut fra planprogrammet vil det komme dels omfattende utredninger. Utredningene skal lede til en samlet vurdering og konklusjon, som igjen skal gi føringene for utformingen og løsningen i selve planen. Det vil bli en utfordring i valg av planløsning og de økonomiske, tekniske og samfunnsmessige konsekvensene av denne. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har hovedansvaret for utarbeidelse av det skred- og konstruksjonstekniske i denne delplanen, og vil levere forslag til sikringsalternativer for Lia under Sukkertoppen og Vannledningsdalen. Utredningene skal lede til en samlet vurdering og konklusjon, som igjen skal gi føringene for utformingen og løsningen i selve planen. Både samfunnsøkonomi i sikringsalternativene og trygge boforhold for menneskene i byen skal ivaretas.

### Vurdering:

Vanligvis legges ikke oppstart av planarbeid og forslag til planprogram for offentlig høring fram for politisk behandling og det er heller ikke krav om dette i Svalbardmiljøloven.

Delplan for Lia og Vannledningsdalen er en så viktig del av oppgaven Longyearbyen lokalstyre (LL) har med å planlegge slik at folk skal bo trygt i Longyearbyen i framtida at administrasjonssjefen mener at en grundig politisk prosess er viktig. Dette vil også bli et viktig tema i rullering av lokalsamfunnsplanen og planprosessene foregår parallelt.

Lokalstyre har det helhetlige og samfunnsmessige utviklingsansvaret for området, og selv om kravet til trygge boliger i Longyearbyen her omfatter planområdet for Lia og Vannledningsdalen, men utredningene, vurderingen og de politiske valgene i denne planprosessen vil også kunne ha innvirkning på prioritering av annen boligbygging i byen de neste årene.

Administrasjonssjefen mener at det vil bli en utfordring i valg av planløsning og de økonomiske, tekniske og samfunnsmessige konsekvensene av denne. Det er avgjørende for framtida til Longyearbyen at konklusjonene fra konsekvensvurderingene blir satt i et helhetlig og langsiktig perspektiv før planløsningene blir valgt. Både samfunnsøkonomi i sikringsalternativene og trygge boforhold for menneskene i byen skal ivaretas.

Planen bør ta hensyn til de kriterier som er gitt for sikring og restrisiko. Trolig vil de overordnede politiske valgene og prioriteringene ta hensyn til det faktum at det er forskjell på opplevd og reell risiko hos alle (både hos fagfolk og innbyggerne. Permanente sikringstiltak er også en diskusjon og prosess knyttet til riving av boliger og bygging av nye boliger i tryggere områder.

LL har også en overordnet plan for skredsikring av Longyearbyen som denne delplanen skal passe inn i. I arbeidet med overordnet skredsikring av byen, i denne delplanen og i pågående og framtidige sikringsprosjekt vil NVE være både en viktig faglig premissleverandør, men også en høringsinstans.

Planprosessen går fram forslag til planprogram. Administrasjonssjefen legger opp til at politikerne i LL skal kunne gjøre en vurdering av utredningene og også si og ta stilling til ulike alternativer for det videre planarbeidet i løpet av våren 2018. Dette må skje i nær dialog med NVE sine faglige tilrådinge for sikringstiltak. Andre relevante faglige myndigheter og berørte skal også delta i prosessen. I perioden fra påske til sommeren vil vi bli utfordret på den nære samhandlingen med NVE i denne prosessen, sørge for god informasjon og dialog med myndigheter ellers og alle berørte i plansaken. Dette omfatter også en åpen dialog med befolkningen, der NVE vil delta. Framdriftsplanen viser at planen kan vedtas om ca 1 år.

Planarbeidet skal primært ikke omhandle spørsmål om finansiering av tiltak, enten det er skredvoller eller nye boliger, og omhandler heller ikke ansvaret for framtidige tiltak som følger av planen. Det legges til grunn at finansiering og ansvar vil omhandles i dialog mellom LL og Justisdepartementet, og med NVE. Det viktigste målet om trygge boforhold i Longyearbyen må ikke tapes av syne.

Administrasjonssjefen legger til grunn at forslag til planprogram er dekkende for de utredningsbehov som vi så langt har avdekket, men høringen vil avdekke om det er innspill som bør innarbeides. Planprogrammet legges ut til offentlig høring i samsvar med Svalbardmiljølovens § 50 i minimum 30 dager.